


CENTURY 21

Адрес

Продажа свободное назначение 243м², -1/5 этаж**10 100 000 ₽** 243м² -1 ?<https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-svobodnoe-naznachenie-243m2-15-etaz>

Тамбов, Тамбов городской округ, Мичуринская, 50/18а

svobodnoe-naznachenie-243m2-15-etaz



Продаётся нежилое помещение (готовый арендный бизнес) на ул.Мичуринской/ул.3 Линия д.50/18А Помещение: * полностью укомплектовано Арендаторами на длительный срок (ветеринарная клиника, ЧОП, ТОСК, косметология и т.д.); * площадь – 243 кв.м. (месячная арендная прибыль составляет в районе 100 000 рублей); * высота потолка – 2.9 м.; * общий сан.узел; * расположено на цокольном этаже; Месторасположение: * перекресток ул.Мичуринской/ул.3 Линия д.50/18А. Находится в районе с развитой инфраструктурой; * первая линия; * открытая парковочная зона возле помещения. Проблем с паркингом не возникает; * большая пешеходная проходимость, а также вблизи жилых зданий. Документы: * 1 взрослый собственник; * Документы к сделке готовы; * Обременения, а так... >>

<https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-svobodnoe-naznachenie-243m2-15-etaz>

Решетов Дмитрий Павлович
Эксперт

**+7 (930) 470-03-02****reshetov.dmitriy@century21.ru**