CENTURY 21
Квадрат

https://www.century21.ru/nedvizhimost/doma-1059m2-3-komnaty-1-etaz

Продажа дома 105.9м², 3 комнаты, 1 этаж

8 800 000 ₽

105.9м² 0 3

Раевская ст-ца, имени Героя СССР Георгия Лобова ул., 25

ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПОЭТАЖНОМУ ПЛАНУ

по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск

год постройки: 2024г.
год реконструкции:

Наименование помещения	Этаж	Номер помещения на этаже	Номер комнаты на плане	Назначение комнаты (жилая комната, кухня и т.д.)	Площадь части здания занятая в помещении общественного, м.кв	В том числе (кв.м) Общая площадь жилого помещения	из нее Жилая	Подсобная	Площадь помещений вспомогательного использования (тамбур, веранда, лоджия), м.кв
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	1	1	1	жилая	13,0	13,0	13,0		
	1	2	1	спальня	4,6	4,6		4,6	
	1	3	1	жилая	14,0	14,0	14,0		
	1	4	1	кухня-столовая	38,0	38,0		38,0	
	1	5	1	жилая	13,3	13,3	13,3		
	1	6	1	коридор	5,1	5,1		5,1	
	1	7	1	котельная	3,0	3,0		3,0	
	1	8	1	крыльцо	6,2				6,2
	1	9	1	крыльцо	2,8				2,8
Итого по первому этажу:					**100,0**	**91,0**	**40,3**	**50,7**	**9,0**
Итого площадь всех частей помещений :					**100,0**	**91,0**	**40,3**	**50,7**	**9,0**

Примечание: Согласно Приказ Росреестра от 23.10.2020 № П/0393, общая площадь здания составляет 105.9 кв.м.

Семерикова Светлана
Викторовна
Бухгалтер

+7 (967) 313-03-33
semerikova.svetlana@century21.ru

В продаже дом 105.9 в ст. Раевская на земельном участке 7.14 соток, с уведомлением на строительство в населенном пункте, согласно проекта нового генплана. Септик 6 кубов, свет 15 кВт, скважина с обсадной трубой на всю длину с насосом 60 м. В доме 3 изолированные спальни, кухня-гостинная, санузел и отдельная котельная, отделанная кафелем и полностью оборудованная. В доме: -предчистовая отделка, -стены отштукатурены под обои, -на полу стяжка, -окна 70 профиля, -электрическая и интернет разводка, -теплые полы везде, кроме спален, в спальнях установлены радиаторы, -потолок утеплен минватой 150мм. Звоните! Арт. 71552535 >> https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-doma-1059m2-3-komnaty-1-etaz

Продажа дома +7 (967) 313-03-33
CENTURY 21 Квадрат

CENTURY 21
Квадрат

https://www.century21.ru/nedvizhimost/doma-1059m2-3-komnaty-1-etaz

Продажа дома 105.9м², 3 комнаты, 1 этаж

8 800 000 ₽

105.9м² 0 3

Раевская ст-ца, имени Героя СССР Георгия Лобова ул., 25

ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПОЭТАЖНОМУ ПЛАНУ
по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск
год постройки: 2024г.
год реконструкции:

Наименование помещения	Этаж	Номер помещения на этаже	Номер комнаты на плане	Назначение комнаты (жилая комната, кухня и т.д.)	Площадь части здания занятая в помещении общественного, м.кв	В том числе (кв.м) Общая площадь жилого помещения	из нее Жилая	Подсобная	Площадь помещений вспомогательного использования (тамбур, веранда, лоджия), м.кв
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	1	1	1	жилая	13,0	13,0	13,0		
	1	2	1	спальня	4,6	4,6		4,6	
	1	3	1	жилая	14,0	14,0	14,0		
	1	4	1	кухня-столовая	38,0	38,0		38,0	
	1	5	1	жилая	13,3	13,3	13,3		
	1	6	1	коридор	5,1	5,1		5,1	
	1	7	1	котельная	3,0	3,0		3,0	
	1	8	1	крыльцо	6,2				6,2
	1	9	1	крыльцо	2,8				2,8
Итого по первому этажу:					100,0	91,0	40,3	50,7	9,0
Итого площадь всех частей помещений :					100,0	91,0	40,3	50,7	9,0

Примечание: Согласно Приказ Росреестра от 23.10.2020 № П/0393, общая площадь здания составляет 105.9 кв.м.

Семерикова Светлана
Викторовна
Бухгалтер
+7 (967) 313-03-33
semerikova.svetlana@century21.ru

В продаже дом 105.9 в ст. Раевская на земельном участке 7.14 соток, с уведомлением на строительство в населенном пункте, согласно проекта нового генплана. Септик 6 кубов, свет 15 кВт, скважина с обсадной трубой на всю длину с насосом 60 м. В доме 3 изолированные спальни, кухня-гостинная, санузел и отдельная котельная, отделанная кафелем и полностью оборудованная. В доме: -предчистовая отделка, -стены отштукатурены под обои, -на полу стяжка, -окна 70 профиля, -электрическая и интернет разводка, -теплые полы везде, кроме спален, в спальнях установлены радиаторы, -потолок утеплен минватой 150мм. Звоните! Арт. 71552535 >> https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-doma-1059m2-3-komnaty-1-etaz

Продажа дома +7 (967) 313-03-33
CENTURY 21 Квадрат