

**CENTURY 21**

Квадрат

**Продажа 3-комнатной квартиры 70.3м<sup>2</sup>, 1/5 этаж****11 330 000 ₽**70.3м<sup>2</sup>

1

3

<https://www.century21.ru/nedvizhimost/novorossiisk-prodaza-3-komnatnoi-kvartiry-703m2-15-etaz>

**Новороссийск г., Южный, Дзержинского проспект, 158**

Просторная 3-к. квартира, 70 м<sup>2</sup>, в Южном районе! Просторные и светлые комнаты. Одна комната изолированная (16 м<sup>2</sup>), остальные две - смежные (16 и 18 м<sup>2</sup>). Кухня составляет 6 м<sup>2</sup>, но с выходом на большой застекленный балкон (тоже 6 м<sup>2</sup>). Раздельный санузел со всей сантехникой. Есть парковочная зона. Имеется развитая инфраструктура: Рядом есть все магазины, Развлечения - 300 метров до Южного рынка (там же и развлекательный комплекс), Южный парк. Близость к морю составляет менее 1,5 км. около 20 минут пешком, на машине около 5-7 минут. Учебные учреждения - Морской технический лицей, школы № 10, 33. Детские сады №7, 9, 12, 62, 63, 65. ГМУ им. Ушакова, Пятигорский университет, Радиоколледж. Близость к общественному транспорту - остановка прямо у дома... >> <https://www.century21.ru/nedvizhimost/novorossiisk-prodaza-3-komnatnoi-kvartiry-703m2-15-etaz>



**Агачкина Паулина  
Борисовна**  
Руководитель отдела

+7 (918) 387-21-21

✉ [agachkina.paulina@century21.ru](mailto:agachkina.paulina@century21.ru)

