

CENTURY 21

Недвижимость мира

Продажа свободное назначение 978м², 1/3 этаж**65 000 000 ₽**978м²

1

?

<https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-svobodnoe-naznachenie-978m2-13-etaz>

Вдовина, Московский тракт, Дорожная, 60



Уважаемые покупатели! Срочная продажа! Предлагаю вашему вниманию, готовый бизнес-придорожный- гостиничный комплекс! Федеральная трасса, Московский тракт, Вдовина! Комплекс представляет собой: *здание №1- 738 кв.м: 1. Комфортную гостиницу в два этажа на 16 номеров со своими с/уз и душем, есть зона ресепшен, комната для горничной и прачечная. Гостиничные номера полностью укомплектованные (включая мебель, постельное и полотенца). Доходность- 750 000р. в месяц. (ежедневный поток фур, дальнотойщики предпочитают останавливаться и отдыхают). 2. Автомойка для габаритных машин, работает ежедневно. В данный момент сдана в аренду. Доход-70 000р.в месяц. 3. Автосервис, работает ежедневно, наработанная клиентская база. В аренде. Доход-50 000р.в месяц. *... >>

<https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-svobodnoe-naznachenie-978m2-13-etaz>

**Михайлова Ирина**

Эксперт

+7 (902) 578-43-11 **irina.mikhailova@century21.ru**