CENTURY 21
Столичная недвижимость

# Продажа готовый бизнес 571.8м², 1/3 этаж

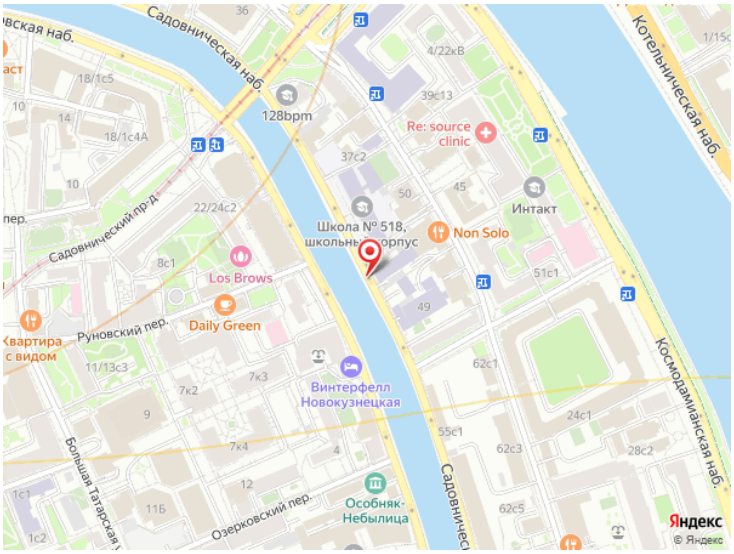
**250 000 000 ₽** 571.8м² 1 10

https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-gotovyi-biznes-5718m2-13-etaz

Москва, Замоскворечье, Замоскворечье, Садовническая наб.

Арт. 70705694 Предлагается к продаже двухэтажное здание с мансардой и подвалом общей площадью 571,8 кв.м., расположенное на первой линии вдоль Садовнической набережной. Здание не является памятником архитектуры, находится в прекрасном состоянии, отремонтирован фасад. Имеется городская парковка вдоль набережной (текущий тариф: 380 руб/час). В здании сделан ремонт, нет прилегающей территории, закрыть двор нет возможности. В настоящее время здание полностью сдано в аренду по договору, арендатор использует как Хостел Макаров. Структура сделки - продажа 100 % долей компании, владеющей зданием (других активов у компании нет). >> https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-gotovyi-biznes-5718m2-13-etaz

**Койнаш Мария Владимировна**
Руководитель группы

**+7 (925) 034-48-03**

**koynash.mariya@century21.ru**