

CENTURY 21

Столичная недвижимость

Продажа торговое помещение 73м², 1/16 этаж**15 000 000 ₽**

73м²

1

1

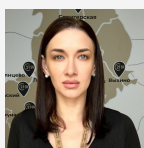
[https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-](https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-torgovoe-pomeshhenie-73m2-116-etaz)

Краснодар г., Прикубанский, Западный Обход ул., 39/2

torgovoe-pomeshhenie-73m2-116-etaz



Арт. 70301483 Предлагаем вашему вниманию торговое помещение по адресу: г. Краснодар, ул. Западный обход, 39/2 Объект расположен жк Самолет на въезде в новый микрорайон с большим количеством жилых комплексов, в данной локация отмечается большой спрос на коммерческую недвижимость, где присутствуют все сетевые ритейлеры. поставщики различных услуг, ресторанов, кафе итд, Прогнозируемый доход : арендная ставка - 1400 - 1800 руб. за м2 (102000-131000 рублей) Характеристики: площадь - 73 м2, потолки - 3,4 м, электричество-15 квт, витражи, свободная планировка Юридическая чистота сделки гарантируется! Юридическая экспертиза и сопровождение сделки в Подарок! Без дополнительных затрат со стороны покупателя! >> <https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-torgovoe-pomeshhenie-73m2-116-etaz>



**Самсонова Анна
Андреевна**
Руководитель отдела

+7 (938) 505-85-30**✉ samsonova.anna@century21.ru**