

CENTURY 21

Столичная недвижимость

Продажа готовый бизнес 37.4м², 1/3 этаж

11 500 000 ₽

37.4м²

1

1

[https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-](https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-gotovy-biznes-374m2-13-etaz)

Краснодар г., Прикубанский, им. Цезаря Куникова ул., 18, к 6

gotovy-biznes-374m2-13-etaz



Арт. 69199168 Продажа торгово-офисного помещения в г. Краснодаре, улица Цезаря Куникова, 18к6 ЖК Арбатский Помещение с надежным арендатором, продается как арендный бизнес. Напротив идет строительство школы, запуск 1 сентября 2025 года, что увеличит арендный поток в 2 раза и стоимость самого помещения. Характеристики: - фасадное торцевое торговое помещение - площадь 37,4 м2 - высота потолка 3,3 м - планировка свободная, правильной прямоугольной формы - витражное остекление - ремонт - электричество 5 кВт (возможно увеличение до 15 кВт) >> <https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-gotovy-biznes-374m2-13-etaz>



Смирнов Евгений Владимирович
Руководитель отдела

+7 (905) 494-19-65

✉ smirnov.evgeniy2@century21.ru

