

**CENTURY 21**

Недвижимость мира

Продажа земля коммерческая 397сот., ?/? этаж

**18 700 000 ₽**

397сот.



?

<https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-zemlia-kommerceskaia-397sot-etaz>

Тайтурка, Московский тракт



В Иркутской области открыто движение в обход города Усолье-Сибирское и поселка Тельма на федеральной трассе Р-255 Сибирь с 1797-го по 1842-й км. Предлагаю Вам купить Земельный участок 4 Га, расположенный вдоль федеральной трассы Р-255, напротив посёлка Средний, Усольского района. Характеристики объекта: 1.Точная площадь участка 39785м<sup>2</sup> (397,85 сотки) 2.Кадастровый номер 38:16:000003:1510, категория Земли сельхоз. назначения - минимальное налогообложение! Есть ПЗЗ, на участке можно поставить некапитальные постройки на свайном фундаменте! 3.Через участок проходит ВЫСОКАЯ линия электропередач, можно установить свой трансформатор, разрешение на подключение 100кВт получено 4.Участок в собственности у физ. лица, пакет документов полностью готов к... >> <https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-zemlia-kommerceskaia-397sot-etaz>



**Краснова Наталья**

Эксперт

📞 +7 (964) 816-18-64

✉ krasnova.natalya@century21.ru

