

## Аренда офис 155м<sup>2</sup>, 1/4 этаж

**CENTURY 21**

Недвижимость мира

**155 000 ₽**

155м<sup>2</sup>

1

?

<https://www.century21.ru/nedvizhimost/arenda-ofis-155m2-14-etaz>  
Иркутск, Терешковой, 6А



Сдаются 1 и 2 этаж в здании - общая площадь 310 м<sup>2</sup>, можно арендовать каждый этаж как вместе, так и по отдельности. Отдельно стоящее административное здание! Свердловский р-н, высокий трафик!!! В настоящее время 1 и 2 этаж используется как хостел и гостиница (готовый бизнес). Помещение подойдет для клиники, офиса, др. Есть возможность увеличить площадь до 310 кв. м. Отличная локация, подъездные пути, большой пешеходный трафик, удобная логистика. Рядом ж/д вокзал, крупная транспортная развязка (ул. Маяковского). Комиссия агентства 50% от арендной платы за месяц единовременно по факту заключения договора аренды. Мы открыты для предложений и переговоров. Звоните, записывайтесь на просмотр!  
Уважаемые арендаторы! Если по каким-то причинам Вы не с... >>  
<https://www.century21.ru/nedvizhimost/arenda-ofis-155m2-14-etaz>



**Кармакских Сергей**  
Эксперт

📞 +7 (902) 566-22-17

✉️ [karmakskikh.sergey@century21.ru](mailto:karmakskikh.sergey@century21.ru)

