

# CENTURY 21

Недвижимость мира

## Аренда офис 148м<sup>2</sup>, 1/4 этаж

90 000 ₽

148м<sup>2</sup>

1

?

<https://www.century21.ru/nedvizhimost/arenda-ofis-148m2-14-etaz> Иркутск, Терешковой, 6А



Сдаются помещение, монсардный этаж общая площадь 148 кв м , так же есть возможность дополнительно арендовать цокальный этаж площадью 120м2 цена обсуждаема, либо забрать все одним лотом. Рассмотрим все предложения! Отдельно стоящее административное здание! Свердловский р-н, высокий трафик!!! В настоящее время 1 и 2 этаж используется как хостел и гостиница (готовый бизнес). Отличная локация, подъездные пути, большой пешеходный трафик, удобная логистика. Рядом ж/д вокзал, крупная транспортная развязка (ул. Маяковского). Комиссия агентства 50% от арендной платы за месяц единовременно по факту заключения договора аренды. Мы открыты для предложений и переговоров. Звоните, записывайтесь на просмотр! Уважаемые арендаторы! Если по каким-то причинам... >>  
<https://www.century21.ru/nedvizhimost/arenda-ofis-148m2-14-etaz>



**Кармакших Сергей**  
Эксперт

+7 (902) 566-22-17

karmakshikh.sergey@century21.ru

