## **CENTURY 21.**

Столичная недвижимость

https://www.century21.ru/nedvizhimost/ gotovyi-biznes-71m2-122-etaz

## Продажа готовый бизнес $71\text{m}^2$ , -1/22 этаж

15 000 000 ₽

☐ 71m² <u>¬</u> -1 ☐ 1

Краснодар г., Прикубанский, Конгрессная ул., 31







**Самсонова Анна Андреевна**Руководитель отдела

+7 (938) 505-85-30 samsonova.anna@century21.ru

Арт. 68204388 Предлагается к продаже торцовое коммерческое помещение на въезде в ЖК Достояние Свободная планировка Высокие потолки Объемистая рекламная поверхность Коммуникации: электричество, водоснабжение, отопление и канализация центральные, уже подключены и готовы к использованию. Широкий фасад помещения, обеспечивает простоту доступа и функциональность. Расположено на первой линии, фасадное, напротив остановки общественного транспорта и пешеходный переход, автомобильный и пешеходный трафик, большая плотность населения Вся площадь помещения сдана в долгосрочную аренду Арендный поток 1 365 000 р, ежегодная индексация Юридическая чистота сделки гарантируется, сопровождение сделки в подарок! Без оплаты % со стороны покупателя! >> https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-gotovyi-biznes-71m2-122-etaz



Продажа помещения +7 (938) 505-85-30 Продажа	(938) 505-85-30 Продажа помещения +7 (938) 505-85-30 Продажа помещения +7 (938) 505-85-30 Продажа помещения +7 (938) 505-85-30
---	---

## **CENTURY 21.**

Столичная недвижимость

https://www.century21.ru/nedvizhimost/ gotovyi-biznes-71m2-122-etaz

## Продажа готовый бизнес $71\text{m}^2$ , -1/22 этаж

15 000 000 ₽

1 71m² ⅓ -1 🖽 1

Краснодар г., Прикубанский, Конгрессная ул., 31







**Самсонова Анна Андреевна**Руководитель отдела

+7 (938) 505-85-30 samsonova.anna@century21.ru

Арт. 68204388 Предлагается к продаже торцовое коммерческое помещение на въезде в ЖК Достояние Свободная планировка Высокие потолки Объемистая рекламная поверхность Коммуникации: электричество, водосновжение, отопление и канализация центральные, уже подключены и готовы к использованию. Широкий фасад помещения, обеспечивает простоту доступа и функциональность. Расположено на первой линии, фасадное, напротив остановки общественного транспорта и пешеходный переход, автомобильный и пешеходный трафик, большая плотность населения Вся площадь помещения сдана в долгосрочную аренду Арендный поток 1 365 000 р, ежегодная индексация Юридическая чистота сделки гарантируется, сопровождение сделки в подарок! Без оплаты % со стороны покупателя! >> https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-qotovyi-biznes-71m2-122-etaz

