

# CENTURY 21

ЭКСКЛЮЗИВ

## Продажа готовый бизнес 3000м<sup>2</sup>, 1/1 этаж

26 000 000 ₽

3000м<sup>2</sup>

1

1

[https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-](https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-gotovyi-biznes-3000m2-11-etaz)

Казинка с., Грязинский, Октябрьская ул., 25

[gotovyi-biznes-3000m2-11-etaz](https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-gotovyi-biznes-3000m2-11-etaz)



Единственный в Липецке аквапарк! Действующий рентабельный бизнес. Все отлажено и настроено, в мае традиционное открытие сезона по сентябрь включительно. Никаких долгих инвестиционных стадий, окупаемость инвестиций сразу, с первого месяца! Водно-развлекательный комплекс. Три открытых бассейна - 400 м<sup>2</sup>. Водные горки для взрослых и детей. Джакузи. пляжная зона с шезлонгами и зонтиками. VIP-зона с комфортабельными шезлонгами. Волейбольная площадка. Комфортабельные туалетные и душевые комнаты. Прокат инвентаря и сопутствующих товаров. Кафе со столиками и зонтиками, 300 м<sup>2</sup>. Парковка на 65 машиномест. Аквапарк хорошо известен - это популярный бренд в Липецке, привлекает ежегодно тысячи клиентов и является уникальным для регио... >>

<https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-gotovyi-biznes-3000m2-11-etaz>



**Сафошкин Дмитрий**  
Брокер/Владелец АН

+7 (910) 350-05-95

safoshkin.dmitriy@century21.ru

