

# CENTURY 21

ЭКСКЛЮЗИВ

## Аренда свободное назначение 44м<sup>2</sup>, 1/5 этаж

### 45 000 ₺ в месяц

44м<sup>2</sup>

1

3

[https://www.century21.ru/nedvizhimost/lipeck-](https://www.century21.ru/nedvizhimost/lipeck-arenda-svobodnoe-naznachenie-44m2-15-etaz)

Липецк г., Правобережный, Желябова ул., 12

[arenda-svobodnoe-naznachenie-44m2-15-etaz](https://www.century21.ru/nedvizhimost/lipeck-arenda-svobodnoe-naznachenie-44m2-15-etaz)



Аренда от СОБСТВЕННИКА торгово-офисного помещения площадью 44 м<sup>2</sup> по ул. Желябова, 12. Основные преимущества. Центр города! 1 линия, первый этаж. Все окна и входная группа выходят на лицевой фасад здания. Место под объемную вывеску. Отдельный вход с ул. Желябова. Парковка перед зданием. Планировка из нескольких помещений - торговый зал, склад, кабинет и др. Идеально под магазин или офис. Высокий автомобильный и пешеходный трафики. Плотная жилая застройка. Центр деловой активности города. Отличная транспортная и пешеходная доступность. Остановки общественного транспорта в 200 м. Отличное место для ведения Вашего бизнеса! Арт. 62004565 >> <https://www.century21.ru/nedvizhimost/lipeck-arenda-svobodnoe-naznachenie-44m2-15-etaz>



**Сафошкин Дмитрий**  
Брокер/Владелец АН

+7 (910) 350-05-95

safoshkin.dmitriy@century21.ru

