

CENTURY 21

ЭКСКЛЮЗИВ

Продажа свободное назначение 290м², 1/2 этаж**39 000 000 ₽**

290м²

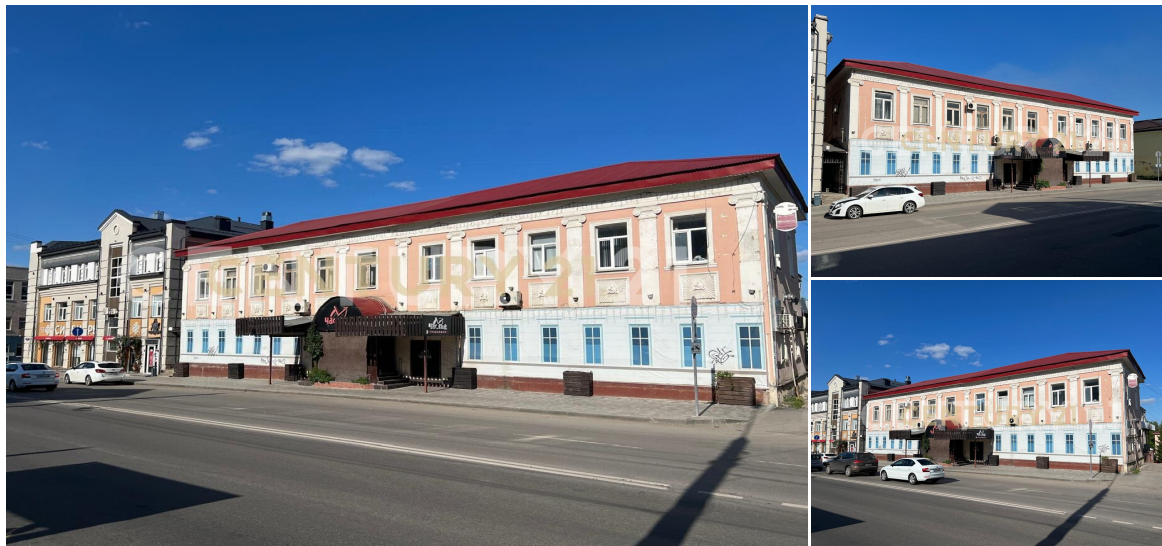
1

1

<https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-svobodnoe-naznachenie-290m2-12-etaz>

Липецк г., Октябрьский, Фрунзе ул., 5

svobodnoe-naznachenie-290m2-12-etaz



Представляем вашему вниманию к покупке нежилое помещение в историческом центре Липецка по адресу: ул. Фрунзе, д. 5. Это помещение обеспечит вам идеальную платформу для успеха. А расположение на первой линии обеспечивает большой и постоянный трафик. Особенности помещения и преимущества: Площадь - 290 м2. Свободная планировка, одна несущая центральная стена. Окна по всему периметру здания. Высокий потолок - 3,5 м. Первая линия. Прекрасная проходимость. Бесконечные возможности для бизнеса: магазин, ресторан, кафе, общественное питание и др.. Высокий пешеходный и автомобильный трафики, два отдельных входа, объект оснащен центральными коммуникациями: теплоснабжение, водоснабжение, канализация, электроснабжение, охранная сигнализация, круглосуточно... >> <https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-svobodnoe-naznachenie-290m2-12-etaz>

**Чечина Наталья**

Агент

☎ +7 (960) 157-57-28

✉ chechina.natalya@century21.ru