



Сдается в аренду коммерческое помещение 1-го этажа в самом центре Губернского. Помещение имеет 2 входные группы: со двора и с фасадной части дома. Очень высокая пешая проходимость и плотность населения района не оставит Ваш бизнес без посетителей. Помещение с дизайнерским ремонтом, ранее было кафе. Может быть сдано под кафе кофейню, ресторан. Возможна сдача с мебелью и оборудованием, в этом случае стоимость будет выше. Эл-во 30 кВт, коммерческая вытяжка. Высота потолков 3,5 м. Хороший обзор со всех сторон, большая рекламная поверхность. Залог собственнику за один месяц. Арендные каникулы предоставляются. Звоните и записывайтесь на показ. Без комиссии со стороны арендатора. Арт. 59517523 >> <https://www.century21.ru/nedvizhimost/arenda-torgovoe-pomeshhenie-113m2-118-etaz>



**Савченко Марина
Николаевна**
Агент

+7 (969) 304-50-21

savchenko.marina@century21.ru

