

# CENTURY 21

Capital Petersburg

## Продажа студии 29.3м<sup>2</sup>, 13/20 этаж

**4 350 000 ₽**

29.3м<sup>2</sup>

13

?

Парголово п., Выборгский, Выборгский, Толубеевский проезд, 8, к  
2, строение 1

[https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-](https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-studii-293m2-1320-etaz)

[studii-293m2-1320-etaz](https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-studii-293m2-1320-etaz)



К продаже предлагается отличный вариант, как под сдачу, так и для проживания студентов:  
ПРЕИМУЩЕСТВА: - Вид на Михаила Дудина - НЕ ОКНА В ОКНА, и не на ЛЭП, как у других  
Продавцов в этом ЖК!!! - Большая студия (больше только 32 кв.м., но находится на внутреннем  
углу)!!! - Временная (до 5 лет) регистрация в СПб; - Синяя ветка метро, с большим количеством  
станции пересадок, позволит доехать до любой точки города без труда - Чистовая отделка. -  
Гостиничное обслуживание (можно сдать свою студию в управление и получать доход, студенты  
могут больше времени уделять себе и учёбе, воспользовавшись сервисами отеля (уборка,  
питание и т.д.)) - Есть возможность купить кухню с солидной скидкой от Собственника! ДОМ: -  
Комплекс комфорт класса - Круглосу... >> <https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-studii-293m2-1320-etaz>



**Филанович Иван**  
Ведущий эксперт

+7 (921) 940-21-00

[filanovich.ivan@century21.ru](mailto:filanovich.ivan@century21.ru)

