

# CENTURY 21

ЭКСКЛЮЗИВ

## Аренда свободное назначение 228м<sup>2</sup>, 2/5 этаж

### 140 000 ₺ в месяц

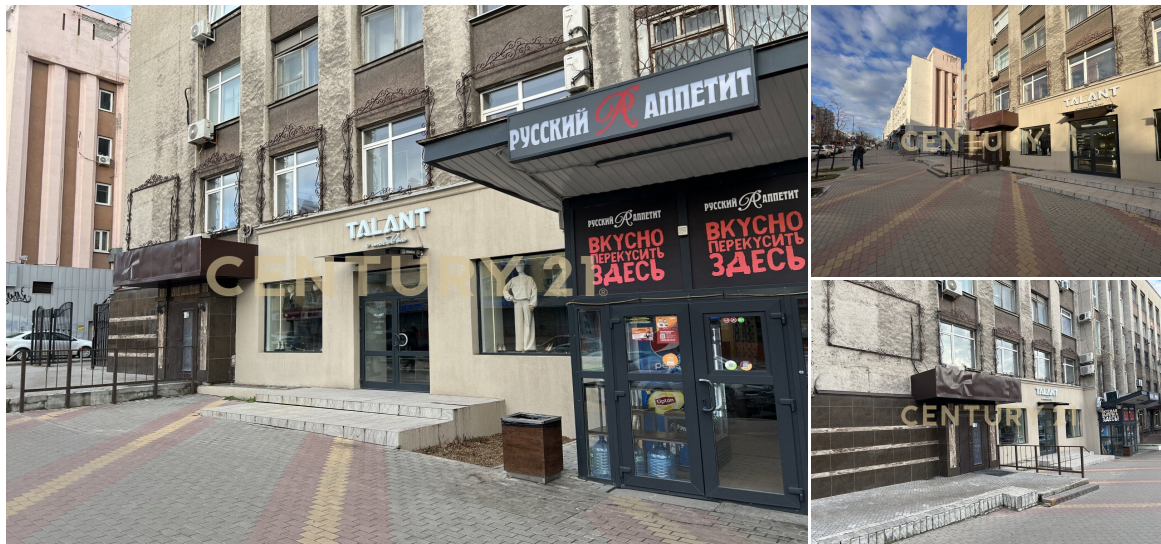
228м<sup>2</sup>

2

1

<https://www.century21.ru/nedvizhimost/arenda-svobodnoe-naznachenie-228m2-25-etaz>

Липецк г., Советский, Советская ул., 36



Аренда от СОБСТВЕННИКА в административно-офисном здании общей площадью от 228 до 500 м<sup>2</sup>! Возможна конфигурация 228 м + 250 м вместе или раздельно. Отдельно сдается цокольный этаж - 450 м<sup>2</sup>. Основные преимущества. Центр города! 1 линия, второй этаж. Отдельные входные группы с ул. Советская. Транспортная и пешеходная доступность. Высокий автомобильный и пешеходный трафик. Плотная жилая застройка. Центр деловой активности города. Отличная транспортная и пешеходная доступность. Остановки общественного транспорта в 10 м. Парковка перед зданием. Здание на 80% заполнено арендаторами. Место под большую вывеску на фасаде. Арендные каникулы. Отличное место для ведения Вашего бизнеса! Звоните, обсудим Ваши предложения. Арт. 55150628 >> <https://www.century21.ru/nedvizhimost/arenda-svobodnoe-naznachenie-228m2-25-etaz>



**Сафошкин Дмитрий**  
Брокер/Владелец АН

+7 (910) 350-05-95

safoshkin.dmitriy@century21.ru

