

# CENTURY 21

Capital Petersburg

## Продажа 4-комнатной квартиры 74м<sup>2</sup>, 3/4 этаж

**11 990 000 ₺**

74м<sup>2</sup>

3

4

Санкт-Петербург, Адмиралтейский, Адмиралтейский, Рижский проспект, 54, литера А

[https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-](https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-4-komnatnoi-kvartiry-74m2-34-etaz)

[4-komnatnoi-kvartiry-74m2-34-etaz](https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-4-komnatnoi-kvartiry-74m2-34-etaz)



Большая квартира в историческом центре Санкт-Петербурга, которая точно стоит Вашего внимания. 5 причин купить именно её: 1. Характеристики и ремонт: капитальный ремонт произведен в 1967 году; отсутствуют коммунальные квартиры; всего 2 квартиры на лестничной клетке; комнаты правильной формы; везде установлены качественные стеклопакеты; потолки 3,1м, натяжные; полностью заменена электропроводка; во всей квартире только 1 несущая стена; отсутствует перепланировка. 2. Безопасность и комфорт: сюда почти не заходят туристы; 3. Инфраструктура: 2 автобусные остановки у дома; 20 минут пешком до м. Нарвская и м. Балтийская. Всевозможные кафе, кофейни, магазины - в радиусе 5 минут пешком; 2 школы в 5 минутах пешком, школа ЛНМО (частная математическая школа) в 5... >>

<https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-4-komnatnoi-kvartiry-74m2-34-etaz>



**Кельбас Анна**  
Эксперт

+7 (812) 940-21-00

✉ [kelbas.anna1@century21.ru](mailto:kelbas.anna1@century21.ru)

