

# CENTURY 21

ЭКСКЛЮЗИВ

## Продажа участка, 10сот.

### 25 000 000 ₽

10сот.

?

?

[https://www.century21.ru/nedvizhimost/53517870-](https://www.century21.ru/nedvizhimost/53517870-prodaza-ucastka-10sot)

Преображеновка с., Добровский

prodaza-ucastka-10sot



Предлагается к покупке уникальный земельный участок под организацию базы отдыха или размещение другого рекреационного объекта в самом экологически чистом районе Липецкой области на берегу реки Воронеж. Площадь 9,6 га. Категория земель: земли населенных пунктов. Зонирование Р1 - рекреация. Есть возможность приобрести соседний участок 12 га. Стоимость двух участков, 22 га, составит 25 млн. руб.. При покупке менее 10 га стоимость 1 га = 2,5 млн. руб.. Основные преимущества. Направление использования база отдыха, пансионат, глемпингзагородный клубагрокультурный комплекстуристско-спортивный кластердругая рекреационная деятельность Природа живописный природный ландшафтрека Воронеж (верховье) и протяженная береговая линия лесной массив в ш... >>  
<https://www.century21.ru/nedvizhimost/53517870-prodaza-ucastka-10sot>



**Сафошкин Дмитрий**  
Брокер/Владелец АН

+7 (910) 350-05-95

safoshkin.dmitriy@century21.ru

