

# CENTURY 21

Absk

## Продажа офис 174.2м<sup>2</sup>, 1/5 этаж

13 000 000 ₪

174.2м<sup>2</sup>

1

4

[https://www.century21.ru/nedvizhmost/prodaza-](https://www.century21.ru/nedvizhmost/prodaza-ofis-1742m2-15-etaz)

Астрахань г., Советский, Николая Островского ул., 74

ofis-1742m2-15-etaz



Вашему вниманию представлен объект коммерческой недвижимости площадью 174,2 кв2. Помещение использовалось под офис, и было перепланировано под удобства собственника, все перепланировки узаконенные. Материал перегородок гипсокартон (при необходимости вы легко сможете их убрать) Помещение находится на 1 этаже жилого дома. Имеется 2 входа один с основной улицы, другой выход во двор. Офис находится в районе с развитой инфраструктурой, на первой линии одной из центральных улиц города Астрахань по улице Н.Островского. В офисе были заменены 4 года назад трубы под отопление на пластик, батареи были промыты. Так же в подвале этого дома были заменены все трубы водоснабжения и отопления на металлические (именно под этот офис). Имеется электрощит... >>

<https://www.century21.ru/nedvizhmost/prodaza-ofis-1742m2-15-etaz>



**Бихатов Даниар  
Рисгалиевич**  
Директор

+7 (927) 282-21-35

[bihatov.daniar@century21.ru](mailto:bihatov.daniar@century21.ru)

